

STYRELSEN INFORMERAR

MEDLEMMARNA I

STADSVAPNETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

FEBRUARI 2018

Dags att betala kvartalsavgift 1/2018

Förfallodag **2018-02-28**

Kronor **3 400 kr**

Bankgiro **5923-4260**

Betalningen märks med fastighetens gatuadress

Styrelsen

Du får gärna kontakta oss i styrelsen om Du har några frågor:

ordförande Hans Hallstadius, Vapenkroken 28, tfn 13 16 49

sekreterare Johanna Spanne, Nyckelkroken 28, tfn 076 - 225 56 16

kassör Kristina Lindström, Nyckelkroken 15, tfn 13 66 06

suppleant Jan Erik Ekström, Vapenkroken 17, tfn 14 83 31

Du kan även kontakta styrelsen via mail till styrelsen@stadsvapnet.se .

Hemsida

Information om föreningen hittar du på **föreningens hemsida** www.stadsvapnet.se

1. Gemensamt bredbandsavtal

Comhem kom för något år sedan med ett erbjudande om ett gruppavtal till föreningen. Vi har hittills avvaktat med att teckna ett sådant avtal, eftersom vi bedömde att vårt anläggningsbeslut i så fall skulle behöva ändras. Men i den senaste skrivelsen från Lantmäteriet i Lund meddelade man att detta inte behövs. Därför kunde vi på det senaste styrelsemötet besluta att teckna ett gruppavtal med Comhem.

Gruppavtalet från Comhem innebär följande:

- bredband, med en hastighet av 100/10 Mbit/s, och IP-telefoni kommer nu att levereras till samtliga fastigheter i föreningen. Kostnaden för detta ryms inom den nuvarande kvartalsavgiften.
- de analoga TV-kanaler, som vi idag har möjlighet att titta på, ingår även fortsättningsvis.
- Avtalet kommer att gälla från den 1 april.
- De individuella abonnemang på bredband 100/10 Mbit/s, som flertalet fastighetsägare idag har, försvinner (tillsammans med månadsavgiften). I Comhems informationsblad framgår det hur man ansluter sig till gruppavtalet. Man kan antingen gå in på comhem.se/gruppavtal och följa instruktionerna, eller ringa Comhems kundservice för gruppavtal 0775-17 17 20.

- De fastighetsägare, som abonnerar på snabbare bredband kommer att få teckna dessa avtal hos Comhem separat. De får emellertid genom gruppavtalet en rabatt på 300 kr i månaden på sin abonnemangskostnad. Se Comhems informationsblad för detaljerna.
- Digital TV, TIVO, m m ingår inte, utan tecknas som tidigare direkt med Comhem.
- De fastighetsägare som idag inte har något abonnemang hos Comhem kommer att från Comhem få ett erbjudande om att gratis kvittera ut ett modem/router för att kunna ansluta till bredband.
- Liksom tidigare görs all felanmälan görs direkt till Comhem. Föreningen ansvarar varken för kabelunderhåll eller leverans av data.

2. Gatuarbete

Grävarbetet på Gästgivarvägen har gått i stå. Gatukontoret informerade oss nyligen om anledningen. De har dessvärre mätt fel på höjderna (lutningen inom området). Eventuellt kommer vissa delar av arbetet att behöva göras om. Vid eventuella frågor kan projektledaren, Alexandra Johansson Lundqvist på Gatu- och Trafikkontoret kontaktas på mail alexandra.johanssonlundqvist@lund.se .

3. Garageportar

De nya garageportarna sitter längre in i väggen än de gamla. För att undvika att portarna fryser fast är det angeläget att hålla rent från snö och is framför porten. Speciellt efter att garageplan har plogats kan det behövas ett extra tag med sopborsten.

4. Snöröjning

Föreningen kommer att genom Lunds Renhållningsverk snöröja och halkbekämpa de gång- och cykelbanor som föreningen är lagfaren ägare till. Den gemensamma parkeringsplatsen utmed Gästgivarvägen kommer att plogas av annan entreprenör.

Fastighetsägare med *gångbana som gränsar till gata* ansvarar för snöröjning/halkbekämpning av gångbanan utanför den egna fastigheten. Avtal om snöröjning och halkbekämpning kan tecknas med Lunds Kommuns Renhållningsverk, tfn 046-35 50 00. Priset är då cirka 200 kr/år och fastighet.

5. Kommande kvartalsavgifter 2018

kvartal 2/2018	förfallodag 2017-05-31	3 400 kr
kvartal 3/2018	förfallodag 2017-08-31	preliminärt 3 400 kr
kvartal 4/2018	kommer att fastställas på årsstämman i oktober 2018	

Februarihälsningar från oss i styrelsen