

Stadsvapnets samfällighetsförening
Lund
Organisationsnummer 717907-3429

Protokoll vid ordinarie årsstämma
2023-10-09 19.00 - 20.30
Sankt Hans Kyrklänga, Lund

Närvarande

Christer Svensson N6
Karin Salomon N7
Johan Skog N12
Kristina Lindström N15
Angelica Sondén N18
Lena Harrysson N21
Mikael Johansson N26
Mårten Spanne N28
Karin Höglund N32
Andreas Lenshof N34
Göran Arnell N38
Jan Andersson och Helén Ingesson N40
Janna Spanne fullmakt från Sven Spanne N50
Johan Björnfot N58
Eva Martelius N62
Anne-Marie Glad N64
Camilla Schrewelius N68

Erik Sandberg V10
Inger Larsson V12
Anders Ask och Karin Ask-Westöö V13
Henrik Salling V14
Jan-Erik Ekström V17
Katarzyna Sochacka Sigurdsson V18
Anders Malmström V19
Anders Nilsson V23
Christina Helgason V26
Ann-Charlotte Lindberg V28
Anna Karin Bohlin V30
Jan Trofast V34
Gert Jeppson V38
Åke och Monika Hellström V40
Lars Thelin V50

§ 1

Stämman öppnades

Styrelsens ordförande hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman.

§ 2

Fastställande av röstlängd

Närvarande medlemmar noterades genom upprop och röstlängden fastställdes.
Närvarande 32 röstberättigade medlemmar och tre icke röstberättigade medlemmar.

§ 3

Fastställande av dagordning

Föreliggande dagordning fastställdes med tillägg av punkt om fastställande av resultat- och balansräkning punkt 7.

§ 4

Fråga om stämman behörigen sammankallats

Frågan besvarades med ja.

§ 5

Val av ordförande och sekreterare för stämman

Stämman beslöt

att utse Andreas Lenshof till ordförande och Kristina Lindström till sekreterare för stämman.

h R n

§ 6

Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Stämman beslöt

att utse Anders Malmström och Karin Höglund till justeringspersoner tillika rösträknare.

§ 7

Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens och revisorernas berättelser samt resultat- och balansräkning föredrogs.

Stämman beslöt

att fastställa resultat- och balansräkning, samt

att lägga styrelsens och revisorernas berättelser till handlingarna.

§ 8

Fråga om styrelsens ansvarsfrihet

Stämman beslöt

att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

§ 9

Information från styrelsen

Nya parkeringstillstånd kommer att delas ut efter stämmans avslutande.

§ 10

Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

A. Förslag föreligger från styrelsen att införskaffa ytterligare två laddstolpar med vardera två ladduttag till en kostnad av 124 000 kr enl offert daterad 2023-10-09.

Stämman beslöt

att godkänna styrelsens förslag, samt

att uppdra åt styrelsen att utreda framtida behov och lösningar för laddning av bilar.

B. Två motioner hade inkommit från Anders Nilsson.

Motion 1 angående säkrandet av fastigheterna vid extremväder genom att ta fram en broschyr som förmedlar kunskap om vård och underhåll.

Styrelsen ställer sig positiv till motionen och föreslår stämman att en grupp bestående av fyra personer med en medlem från vardera gårdsgrupp bildas.

Styrelsen föreslår stämman vidare att styrelseledamoten Jan Erik Ekström utses att vara sammankallande för gruppen.

Stämman beslöt

att behandla motionen i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 2 angående uppsättande av två hjärtstartare i området.

Stadsvapnets samfällighetsförening har som förvaltningsobjekt Lund Stadsvapnet GA1 sedan ombildningen år 2004 från ekonomisk förening till samfällighetsförening.

Stadsvapnet GA1:s ändamål är:

- Vägar
- Vattenförsörjning
- Avloppsanläggning
- Radio/TV och bredband

Handwritten signatures and initials.

- Elledningar och/eller belysning
- Grönområden
- Garage och/eller parkering

Hjärtstartare faller inte inom förvaltningsobjektets uppgifter och styrelsen föreslår därför stämman att avslå motionen.

Om beslut skulle tas om att bifalla motionen innebär detta samtidigt att stämman beslutar att samfällighetsföreningen ska ombildas vilket medför en inte ringa kostnad för samfällighetsföreningen.

Styrelsen ställer sig positiv till att hjärtstartare placeras ut i området. Förslag från styrelsen är att gårdsgrupperna själva införskaffar och sätter upp hjärtstartare på lämpliga platser till exempel på gavelhusens gavlar. Här blir de inte lika exponerade för skadeverkan som de skulle bli om de placeras på garagen. Steget är längre att gå in på någons tomt än att förstöra något som är placerat på "kollektiv" egendom.

Stämman beslöt

att behandla motionen i enlighet med styrelsens förslag.

§ 11

Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslöt

att ersättningen till styrelsen ska vara 50 000 kr och till revisorerna och ekonomisk rådgivare 20 000 kr.

§ 12

Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd, kvartalsavgifter och förfallodagar för tiden 2023-07-01 -- 2024-06-30

Stämman beslöt

att fastställa föreliggande utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för tiden 2023-07-01 -- 2024-06-30, samt

att fastställa avgiften för kvartal 4/2023, 1/2024 och 2/2024 samt preliminärt 3/2024 till 3 600 kr, samt

att fastställa förfallodagar för kvartalsavgifterna till 2023-11-30, 2024-02-29, 2024-05-31 och 2024-08-30, samt

att påminnelseavgift skall utgå med 50 kr efter fem dagar. Om kvartalsavgiften är oreglerad efter en månad skall ärendet lämnas till inkasso.

§ 13

Val av ordinarie ledamot (2 år) och en ersättare (1 år)

Stämman beslöt

att välja Kristina Lindström och Jan-Erik Ekström till ordinarie styrelseledamöter för 2 år, samt

att välja Ann-Charlotte Lindberg till ersättare för 1 år, allt enligt förslag från valberedningen.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

§ 14

Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman beslöt

- att omvälja Anders Nilsson till revisor, samt
att välja Johan Björnfot till revisorssuppleant.

§ 15

Val av valberedning

Stämman beslöt

- att omvälja Johan Skog (NN), Mårten Spanne (NS), Erik Sandberg (VN) och Anders Malmström (VS), samt
att uppdra till styrelsen att i samverkan med valberedningen ta fram en uppdragsbeskrivning för valberedningen.

§ 16

Övriga frågor/information

Styrelsen informerade om:

1. underhåll av garageportar och garagelängorna.
2. sophantering i området.
3. asfalteringen av trottoarer och gatumark på Nyckelkroken.
4. råttor i området.

Stämman gav i uppdrag åt styrelsen att kontakta Lunds Renhållningsverk angående sophantering och det ökande antalet råttor i området samt att kontakta Anticimex för att höra efter om de kan hjälpa oss med råttorna samt att kontakta Securitas då medlem upplever att de kör för fort genom området.

§ 17

Stämmans avslutade

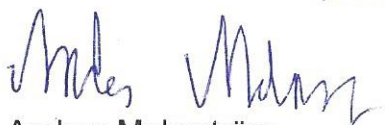
Stämman avslutades och de församlade medlemmarna uttryckte sitt tack till styrelsen för nedlagt arbete under det gångna året.



Andreas Lenshof
ordförande



Kristina Lindström
sekreterare



Anders Malmström
justeringsperson



Karin Höglund
justeringsperson