

§ 1

Hälsade ordf. medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2

Föredragningslistan godkändes i föreliggande skick.

§ 3

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades i enlighet med bilaga.

§ 4

Frågan huruvida kallelse till stämman behörigen skett besvarades med ja.

§ 5

Till ordf. för stämman valdes Bo Löfmark.

§ 6

Till justeringsmän valdes Björn Nylander och Anders Åberg.

§ 7

Informerade ordf. i eternitfrågan.

Utfällningen från eternitskivorna synes ha upphört på sådana ställen som är utsatta för regn och vind. Viss utfällning kan fortfarande konstateras t.ex. vid de indragna uteplatserna. Avspolning och avtorkning rekommenderas här för att undvika avsmitning.

Styrelsen har konsulterat byggteknisk och juridisk expertis. Härvid har framkommit att våra möjligheter att utföra ersättning i form av nya skivor eller på annat sätt är mycket små.

Styrelsen kommer att bevaka möjligheterna att få ut det engångsbelopp som Eternitbolaget i en tidigare förhandling erbjudit.

§ 8

Informerade ordf. i frågan angående kondens i isolerglasrutorna.

Ny rundskrivelse kommer att ske efter sommaren för att inhämta besked om i vilka fastigheter problem av denna art finns.

Anbud från installatör kommer då att föreligga och får varje enskild fastighetsägare betala för utfört arbete direkt till denne.

Vad beträffar i skrivelsen omnämnda förebyggande arbeten får varje enskild fastighetsägare ta ställning efter att ha fått möjlighet rådgöra med installatören.

Upprepas att garantitiden är 10 år på samtliga isolerglasrutor.

§ 9

Ordf. redogjorde för Styrelsens förslag i frågan om utvändigt målning av de enskilda fastigheterna.

Medlemmarna hade beretts tillfälle ta ställning till två alternativ.

61 svar inkom och eftersom en majoritet bland dessa stödde alternativet att medlemmen själv skall utföra sin målning ansåg Styrelsen det ej förenligt med föreningens syften att arbeta för en gemensam målning-entreprenad för hela området.

Styrelsen föreslog därför följande:

Anbud infordras genom Styrelsens försorg dels å färg och materiel samt dels å komplett målning. Varje medlem bestämmer därefter om målning av sin fastighet enligt det alternativ han/hon föredrar och svarar således själv för upphandlingen.

Från reparationsfonden utbetalas c:a kr. 1.000:- per fastighet sedan målningen avslutats.

Medlemmarna rekommenderas att utföra målningen senast under sommarsäsongen 1975. Samordning av tiden bör ske för varje radhuslänga.

Efter diskussion beslutade stämman enhälligt i enlighet med Styrelsens förslag.

§ 10

Förslag från ordf. om förstärkt styrelse för den fortsatta handläggningen av målningensfrågan. Noterades tacksamt att Sven Nilsson erbjöd sina tjänster och valdes han.

§ 11

Redogjorde föreningens kassör för beräknade kvartalsavgifter för 3:e och 4:e kvartalen 1974, kr. 775:-/kvartal.

§ 12

Övriga frågor:

a. Rapporterade Styrelsen medlems förslag om månadsvis insamling av papper, som kostnadsfritt skulle avhämtas av tillfrågad firma. I den efterföljande diskussionen angav ordf. att föreningen ej har utrymmeresurser och därför ej kan engagera sig i frågan. Framfördes också av medlem förslaget att man bör avvakta resultatet av olika, i landet pågående försöksverksamheter avseende tillvaratagande av avfall, innan ställning i frågan tas för föreningens del.

Beslutades att efter förnyad kontakt med den förslagsställande medlemmen ytterligare information lämnas i rundskrivelse.

b. Förslag väcktes om utplacering av papperskorgar i området. Uppdrogs åt Styrelsen att besluta om placering och utformning.

c. Förfrågan ang. åtgärd efter rundskrivelse ang. intresse från medlemmarnas sida om gemensamma åtgärder ang. installation av radiatorventiler. Sven Nilsson erbjuder sig ombesörja installation av Danfoss-ventiler på samtliga radiatorer till en kostnad totalt av kr. 600:- per fastighet, vid c:a 50 % anslutning. Hänvändelse till denne, Nyckelkroken 4, tel. 12 26 71 före den 15 aug. Talongerna från de som tidigare anmält sitt intresse i frågan har överlämnats.

d. Informerades att berörda fastighetsägare med problem med läckage ovanför vardagsrumsfönstret kommer att erhålla en förteckning över husägare som anmält samma belymmer för att dessa därefter skall kunna finna en gemensam lösning.

e. Begärde medlem Styrelsens stöd för felavhjälpning i enskild fastighet. Upplystes därvid att Styrelsen endast kan åta sig uppgifter som är av mer allmänt intresse för föreningens medlemmar.

f. Väcktes frågan om tillgång till vaktmästarens garage och verktyg. Upplystes om att dennes verktyg ej skall betraktas som allmän egendom men i enstaka fall kan utlånas efter överenskommelse mellan medlem och vaktmästaren.

De medlemmar som av olika anledningar i sin ägo har nycklar till de gemensamma garagen uppmanas lämna dem till föreningens ordf., Bo Löfmark, Vapenkroken 33.

g. Förfrågan från medlem ang. tidigare angivna problem med läckage i garagen. Vaktmästaren gör en förteckning över de aktuella garagen varefter Styrelsen ombesörjer reparation.

h. Föreslog medlem att vår av oss alla så värderade vaktmästare skall ihågkommas med blommor el. dyl. och informerades om att så sker från föreningens sida vid jultid sedan ett par år tillbaka.

i. Önskade medlem en ny förteckning över Ekonomiska föreningens medlemmar. Beslutades att en sådan upprättas och utsänds till samtliga medlemmar.

§ 13

Förklarade ordf. mötet avslutat.

Vid protokollet:

Marie-Christine Börjeson
/Marie-Christine Börjeson/

Justeras:

... *Anders Nyberg* ...

... *Pjörn Nylander* ...

Förteckning över medlemmar närvarande vid föreningens extra stämma
den 12 juni 1974.

Löfmark
Wrenhed
Briggsen
Börjeson
Collbring
Tunold
Nilsson, S.
Johansson, L.
Stolt
Linn
Örberg
Favell
Nystrand
Kylander
Nilsson, K.
Gustavii
Rutström
Gustafsson, G.
Nolander
Castor
Björlin
Almestrand
Postén
Jönsson, J.
Bensryd
Lemoine
Persson
Åberg
Spanne
Schiedat